

BOSNA I HERCEGOVINA

Brčko distrikt BiH

**SKUPŠTINA**

**BRČKO DISTRIKTA BiH**



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА

Брчко дистрикт БиХ

**СКУПШТИНА**

**БРЧКО ДИСТРИКТА БиХ**

*Mladena Maglova 2, 76100 Brčko distrikt BiH, telefon i faks: 049/215-516*

*Младена Маглова 2, 76100 Брчко дистрикт БиХ, тел. и факс: 049/215-516*

Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH – pročišćeni tekst (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10), Skupština Brčko distrikta BiH, na 38. redovitoj sjednici održanoj 18. prosinca 2018. godine, usvaja

## **ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PROSTORNOM PLANIRANJU I GRADENJU**

### **Članak 1**

U članku 96 stavak 2 mijenja se i glasi:

„(2) Građevina iz stavka 1 ovog članka se uklanja u roku od godine dana od prestanka potrebe za njom ukoliko to zatraži vlasnik zemljišta ili nositelj prava građenja na zemljištu na kojem je izgrađena.“

Stavak 3 se briše.

### **Članak 2**

U članku 101 stavku 1 točka b) mijenja se i glasi:

„b) zemljišnoknjižni izvadak kao dokaz o pravu vlasništva, pravu građenja, a za objekte infrastrukturnih sistema, kao što su instalacije vode, kanalizacije, plinovoda, struje, raznih drugih podzemnih i nadzemnih instalacija, dokaz o pravu služnosti.“

### **Članak 3**

Iza članka 101 dodaje se novi članak 101a i glasi:

#### **„Članak 101a**

Odobrenje za građenje za izgradnju građevina i infrastrukturnih objekata, na zemljištu u vlasništvu Brčko distrikta BiH, može se, uz suglasnost Vlade Brčko distrikta BiH, izdati i javnim poduzećima čiji je osnivač Brčko distrikt BiH.“

### **Članak 4**

U članku 106 stavku 2 točka b) mijenja se i glasi:

„b) dokaz o vlasništvu nad zemljištem;“

### **Članak 5**

U članku 114 iza stavka 2 dodaju se novi stavci 3, 4 i 5 koji glase:

„(3) Za objekte za koje je izdano rješenje o legalizaciji ili rješenje o odobrenju za građenje za objekte koji su definirani u članku 47 ovog zakona uz zahtjev iz stavka 1 ovoga članka prilaže se izvješće o stanju građevine u pogledu ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevinu za svaku vrstu radova predviđenih glavnim projektom.

(4) Izvješće o stanju građevine iz stavka 3 ovog članka zamjenjuje pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima i uvjetima za održavanje građevine i pisano izvješće nadzora nad građenjem iz stavka 2 ovog članka.

(5) Izvješće o stanju građevine iz stavka 3 ovog članka može sastaviti osoba koja posjeduje ovlast sukladno pravilniku iz članka 153 stavka 2 točke e) ovog zakona.“

### **Članak 6**

U članku 116 iza stavka 3 dodati novi stavak 4 koji glasi:

„(4) Troškovi obavljanja tehničkog pregleda obračunavaju se na temelju odluke o visini naknade za vršenje tehničkog pregleda građevine koju donosi Vlada Brčko distrikta BiH.“

### **Članak 7**

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: 01-02-503/18

Brčko, 18. 12. 2018. godine

PREDSJEDNIK  
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH

**Esed Kadrić**